

Notulen ALV HortusEbbinge 2023

Datum: 01-06-2023, Locatie: De Pijp Groningen, Boterdiep 69-1.

Aanwezig van het bestuur: Bastiaan van Houttum, Daan Dorr (vanaf agendapunt 6), Fien Slors, Teun Dijkhuis, Andor Aaldriks (tot en met agendapunt 5)

Afwezig van het bestuur: Merlien Andriessen

Aanwezig: 23 leden¹. Zes leden hebben zich laten vertegenwoordigen door middel van een volmacht.

Afwezig: 2 leden, die zich hebben afgemeld.

De presentielijst, afgegeven volmachten en berichten van afwezigheid zijn beschikbaar bij de secretaris.

De volledige namen van de sprekers op de vergadering zijn bij de secretaris bekend.

1. Opening en welkom

De vergadering wordt geopend om 19:36

Fien Slors heet als fungerend voorzitter iedereen welkom, in het bijzonder degenen die zich op de presentielijst als nieuw lid hebben aangemeld. Zij zijn toegelaten door het bestuur. Vervolgens legt zij de opzet van de ALV uit.

2. Vaststellen agenda

Piet Hein is van mening dat je zo niet kunt vergaderen. Hij heeft bezwaar tegen het jaarverslag, de verantwoording 2022 en mist een beleidsplan.

Qua begroting staan er maar een paar regels in het jaarverslag. Vorig jaar is gezegd dat er nog een vergadering zou komen, maar die is er verder niet geweest.

Een begroting presenteren in juni 2023 is te laat als dit over 2023 gaat.

Het bestuur antwoordt dat de al enkele jaren gebruikelijke opzet van het jaarverslag is dat daarin telkens zowel achteruit als vooruit wordt gekeken. De begroting is eigenlijk dat wat het bestuur bij de gemeente indient als subsidieaanvraag. Het bestuur wijst erop dat deze manier van werken al in de coronajaren is gehanteerd en dat gebrek aan mankracht binnen het bestuur hierin ook een rol speelt.

Na enige discussie stelt een ander lid voor in september 2023 een ALV te houden waarop de begroting voor het volgende jaar kan worden besproken. Het bestuur zegt toe te proberen om in september 2023 of als dat niet haalbaar is, in het najaar hiervoor een Alv uit te schrijven. Een en ander hangt af van de beschikbare menskracht binnen het bestuur. Er zullen dan wel extra vergaderkosten gemaakt moeten worden. Dat kan ten koste gaan van budget voor activiteiten.

Piet Hein constateert dat hij een beleidsplan van het bestuur voor 2023 mist.

Bestuur: We zijn bereid om over een plan voor het jaar 2024 na te denken. Uiteraard met een financiële onderbouwing. Het plan bestaat uit voorgenomen activiteiten, met een korte onderbouwing. Voor en op de eventuele najaars-ALV wordt de leden dan input, suggesties en ideeën gevraagd. Als die niet plaats vindt, worden suggesties en ideeën via de site en Kop d'r Veur gevraagd. Het bestuur nodigt de leden uit om het hele jaar rond mee te denken en met hun ideeën en suggesties te komen.

Vervolgens wordt de agenda vastgesteld.

¹ De aanwezige (oud)bestuursleden worden meegerekend in het ledenaantal op de presentielijst.

3. Notulen ALV van 31-05-2022

Redactionele behandeling.

Pagina 1: geen opmerkingen

Pagina 2: geen opmerkingen.

Pagina 3: geen opmerkingen

Pagina 4: geen opmerkingen

Pagina 5: geen opmerkingen

Naar aanleiding van de notulen.

Pagina 1: Harmke merkt op dat er ook gekeken zou worden hoe het verder moet met acquisitie van adverteerders in de Kop d'r Veur. Fien antwoordt dat in het bestuur de voorstellen van het in de vorige vergadering gevormde werkgroepje besproken zijn.

Er is o.a. gekeken naar aanpassen van de beprijzing per blok, maar toen kreeg de Kop d'r Veur een nieuwe opmaker, dus te ingewikkeld voor haar. Een eventueel besluit daarover is daarom even uitgesteld. De inning van advertentiekosten loopt momenteel goed, er zijn geen achterstanden. De werving van nieuwe adverteerders loopt minder goed. Dit wordt op de volgende bestuursvergadering besproken.

Pagina 5: Rob doet de gedichten niet meer in de Kop, dat doet Klaas Knillis nu.

De notulen worden met algemene stemmen goedgekeurd.

4. Mededelingen bestuur en ingekomen stukken

Er zijn geen mededelingen van het bestuur. Er zijn geen ingekomen stukken.

5. Benoeming, aftreden en herbenoeming bestuursleden

Momenteel is er een 5 koppig bestuur: Bastiaan van Houttum, Fien Slors, Teun Dijkhuis, Merlien Andriessen en Andor Aaldriks. Merlien treedt af als penningmeester, ze heeft dit vele jaren gedaan, maar helaas is zij niet aanwezig. Merlien heeft voor de vergadering aangekondigd ook als bestuurslid af te treden en is nu ook niet aanwezig. Fien dankt Merlien voor haar langdurige inzet als penningmeester. De vergadering onderstreept deze woorden met aplaus.

Andor verhuist en verlaat onze buurt. Dus treedt hij eveneens af als bestuurslid.

Fien spreekt Andor met lovende woorden toe.

Andor houdt een dankwoord. Hij hoopt nog een vervanger te vinden. Ook hij ontvangt aplaus.

Teun is aftredend, maar herverkiesbaar. Hij wordt met algemene stemmen herbenoemd.

Op voorstel van het bestuur wordt Daan Dorr bij acclamatie verkozen tot bestuurslid.

Daarop deelt Fien mee dat binnen het bestuur Daan is aangewezen als de nieuwe voorzitter. Hij krijgt een aanmoedigend aplaus.

Vervolgens draagt Fien het voorzitterschap van deze vergadering aan Daan over.

Voor hij hieraan begint, stelt Daan zich nog even voor. Eerder had hij dat als kandidaat voorzitter al gedaan in de KdV en tijdens de laatste buurtborrel.

6. Jaarverslag 2022 en Verantwoording 2022

Harmke, van de redactie van Kop d'r Veur, heeft wat te zeggen over de wijkkrant. Er ontbreekt volgens haar in het jaarverslag belangrijke informatie over KdV: Igor is vertrokken, Thea is nu begonnen als opmaakster.

Daarnaast zijn er perikelen geweest rondom de eventuele overgang naar een nieuwe drukker. Fien antwoordt dat dat klopt, maar dat die actie vervolgens is teruggedraaid toen bleek dat Igor (vml opmaker) en Harmke daar niet voor waren gezien de goede werkrelatie met de huidige drukker. Bovendien hanteert de bestaande drukker voor het drukken van tijdschriften een opzegtermijn van een jaar. Er is kortom uiteindelijk niet van drukker gewisseld. KdV staat ook als apart agendapunt 9 en zal daar verder behandeld worden.

Er worden vragen gesteld over de advertentieinkomsten. Die bedroegen in 2022 ruim 9000 euro, terwijl minder dan 7000 euro was begroot. Dat klopt want in de coronajaren was het slecht gesteld met het betalen van advertenties door onze ondernemers. Met inspanning van het bestuur en door aantrekken van de omzet van adverteerders is het in 2022 weer volledig op de rit gekregen. Niettemin is voor 2023 nog behoorlijk conservatief begroot, rekening houdend met mogelijke daling. Als het stabiel blijft zullen de inkomsten 8800 euro zijn. Dit gerekend buiten extra acquisitie. Volgens Klaas is een lagere raming ook wel verstandig: zo hou je armslag.

De Milieustraat was laat aangekondigd omdat de gemeente aanzuigende werking ook vanuit andere wijken wil voorkomen en dus alleen werkt met folders die rondgebracht moeten worden. Dat gaan we in 2023 dan ook goed doen.

De culinaire zwerftocht is net weer geweest, het aantal deelnemende restaurants en het aantal deelnemers schommelt maar heel beperkt, het eerste ligt rond de 15 en het tweede rond 170.

Op de vraag hoe het komt dat sommige activiteiten worden gepland en begroot maar uiteindelijk geen doorgang vinden, merkt Fien op dat plannen en begroten altijd nattevingerwerk is: het moet al in september van het jaar voorafgaand. Wel neemt het bestuur de algemene suggestie van de Alv mee om zich in te zetten op de bekostiging van meer activiteiten.

Harmke brengt in dit verband onder de aandacht dat Kop d'r Veur volgend jaar 50 jaar bestaat. Het blad is uit de buurt zelf voortgekomen. Het bestuur zal in samenspraak met de redactie overleggen hoe deze mijlpaal zal worden gevierd.

Na de behandeling van deze vragen is er geen bezwaar tegen het jaarverslag en de verantwoording over 2022 en worden deze met algemene stemmen goedgekeurd.

7. Controle kascommissie 2022, decharge bestuur en kascommissie 2023

De kascommissie bestaande uit de leden Jan Middel en Dick Smid, heeft de boekhouding zoals aangeleverd door de penningmeester ingezien. Mede namens Dick brengt Jan het verslag uit.

Uit de boeken is gebleken dat alle financiële transactie goed te herleiden zijn. Bij haar controle heeft de kascommissie geen omissies geconstateerd. Daarnaast heeft de commissie de opvolging van de opmerkingen in het verslag van de kascommissie van 2021 bekeken en geconstateerd dat hier voldoende aandacht aan besteed is. Zo zijn oninbare vorderingen van advertentie-inkomsten uit de coronajaren nu

afgeboekt. Het was een lastig controle jaar omdat er door de gemeente subsidie over 2020 en 2021 teruggevorderd werd vanwege niet uitgevoerde activiteiten in de coronajaren, maar boekhoudkundig is ook dit inzichtelijk en controleerbaar gebleken. De KasCie stelt dus voor het bestuur decharge te verlenen. De vergadering gaat daar met algemene stemmen mee akkoord. Tot de kascommissie voor het jaar 2023 worden benoemd Dick Smid. en Mieke Kuppens

8. Activiteiten/begroting 2023

We kunnen terugkijken naar een geslaagde Culinaire zwerftocht, met dank aan de organisatoren! Er komt nog een midzomer maaltijd op 25 juni en dit najaar een "Millieustraat". Verder is er weer een begin gemaakt met buurtborrels. Daarnaast heeft het bestuur het druk met zorgen over de leefbaarheid: overlast, vooral verkeersoverlast en overlast aan Noorderplantsoen en Stadsstrand. Het bestuur kan meer bereiken wanneer buurtbewoners zelf overlast melden via politie of Meldpunt Overlast & Zorg. Op bijeenkomsten met de gemeente worden wij namelijk geconfronteerd met cijfers over meldingen.

Goed nieuws: Er is door bewoners van de Boteringestraat al lange tijd geklaagd over te hard rijden. Na een inspraaktraject voor omwonenden wordt na Noorderzon eindelijk met de herinrichting begonnen. De straat wordt vernauwd, er komen meer bomen en tussen de bomen komt ruimte voor fietsparkeren. Kruisingen zullen helder worden aangegeven, o.a. met realiseren van niveauverschil.

Op de vraag welke plannen het bestuur voor het volgende jaar heeft, antwoordt het bestuur dat het voornemens is daarover het komend najaar in KdV dan wel op een eventuele ALV de leden te informeren.

Klaas merkt op dat Piet Heijn heeft betaald voor zijn maaltijd op de Culinaire zwerftocht, terwijl hij zich voor de organisatie daarvan enorm heeft ingezet. Zou hij zijn geld niet terug moeten krijgen? Hierop antwoordt het bestuur dat ook haar leden als vrijwilligers actief bezig zijn voor de buurt maar toch voor hun eigen deelname aan activiteiten zoals de culinaire zwerftocht hetzelfde tarief betalen als de andere aanwezigen. Dit is de lijn die we hebben te volgen bij elk vrijwilligerswerk. Wel is het mogelijk dat vrijwilligers van tijd tot tijd blijken van waardering krijgen, wat ook gebeurt.

9. Mededelingen en rapportages vanuit commissies, o.a. redactie Kop d'r Veur

Voor *Kop d'r Veur* deelt Harmke het volgende mee. De financiën blijven een punt van zorg. Er geldt nu een restrictie van 32 pagina's. Er is vorig jaar veel gezegd over de advertenties en de acquisitie, er kwamen niet voldoende nieuwe advertenties binnen, er is zo goed als niets gebeurd. In nummer 2 van 2022 zaten 27 advertenties. Het laatste nummer scoorde 22 advertenties. Er ontstond een advertentietekort. Daardoor besloeg de Kop gemiddeld minder dan de gebruikelijke 32 paginas.

De redactie heeft hierover gesproken met het bestuur. Gebleken is dat de acquisitie van adverteerders een taak is die opnieuw toegewezen moet worden.

Wat betreft de inhoud van KdV afgelopen jaar: op de vorige ALV merkte Marianne Goorhuis nog op dat er weinig aandacht was geweest voor het Ebbingekwartier. Sindsdien is daar verbetering in gekomen. Zo is er een interview geplaatst met

bewoners van de Ebbingehof. Er waren meer interviews in de buurten. Met de actie peukenpot wordt gestopt. Zeker nu de actie aandacht van de Gezinsbode heeft gekregen en een boost lijkt te krijgen. In ieder geval hoopt Harmke dat de actie wordt verbreed naar andere delen van de stad. De coördinatie van de bezorging is voorlopig overgenomen door Leontine Wachter.

Voor het 50 jarig bestaan van KdV heeft de redactie leuke ideeën. Wordt nog vervolgd. Na deze rapportage ontvangt de redactie de complimenten voor de KdV.

Van de kant van *de Hortushof* is de informatie ontvangen dat er weer plantbakken vrij waren gekomen. Daarvoor was meteen veel belangstelling.

Er wordt gevraagd naar de stand van zaken bij de *Parkcommissie Noorderplantsoen*. Bastiaan geeft een korte toelichting en deelt als lid van de PCN mee dat er deze week een schouw geweest. Voor de vertegenwoordiging van onze bewonersorganisatie zitten in de PCN nu 1 bestuurslid van BO HortusEbbingehof en 1 bewoner van de Hortusbuurt. Deze commissie is een adviesorgaan van het College van B&W, en valt daarom niet onder het bestuur van de Bewonersorganisatie.

10. Mededelingen gemeente

Van de kant van de gemeente is bericht van afwezigheid ontvangen. Dus zijn er geen mededelingen.

Er wordt een korte pauze ingelast alvorens overgegaan wordt op het volgende agendapunt. Tijdens de pauze is 1 lid vertrokken, en 1 lid aangeschoven. Het totaal aantal aanwezigen blijft hierdoor hetzelfde.

11. Statutenwijziging

In de conceptakte van de notaris is het voorstel voor statutenwijziging neergelegd. De conceptakte is zoveel mogelijk individueel per mail van 9 mei 2023 bekendgemaakt en vanaf 17 mei met inleidend oplegvel geplaatst op de website van HortusEbbingehof. Zij heeft vanaf 26 mei 2023 ter visie gelegen ten huize van de secretaris. Hiervan is mededeling gedaan in Kop d'r Veer van mei/juni 2023. Op de vergadering waren inzage exemplaren aanwezig. De conceptakte is als bijlage 1 bij deze notulen gevoegd.

De voorzitter stelt aan de hand van de presentielijst, de afgegeven volmachten, meldingen van afwezigheid en tijdens de vergadering gebleken afwezigheid, vast dat meer dan tweederde van de thans bij het bestuur bekende leden aanwezig is, namelijk 29 van de 32. De Alv kan dus in deze vergadering een besluit over de statutenwijziging nemen.

Vervolgens licht Teun de noodzaak van de statutenwijziging nog even toe.

We hebben de verplichting om de statuten aan te passen vanwege landelijke wetgeving (WBTR e.d.). Het gaat vooral om een regeling van vervanging van bestuurders bij ontstentenis, zonodig met aanwijzing van een vervangend bestuur door de Alv, en een bepaling gericht tegen belangenverstrengeling.. Zo blijven wij

ook zeker van de WA verzekering die de Gemeente voor bestuurders van verenigingen en andere vrijwilligers heeft afgesloten.

Daarnaast zijn we tegen de vraag aan gelopen of de vereniging een belanghebbende is in mogelijke bezwaren tegen bouwplannen en dergelijke. Het is wel zo handig om met een heldere doelomschrijving en werkwijze in de statuten discussies hierover met o.a. de gemeente uit te sluiten.

Verder moeten we vooral de gemeente op de doelstelling van bewonersparticipatie in de Omgevingswet kunnen aanspreken. Dat kan het beste met een duidelijke rugdekking in de statuten. Doelomschrijving en werkwijze worden daarom aangevuld.

Een lid vraagt of de gemeente meebetaalt aan de kosten. Het antwoord is dat zij dat al doet bij de subsidiering, omdat in de subsidieaanvraag de notariskosten als kostenpost zijn meegenomen.

Vervolgens wordt de statutenwijziging met algemene stemmen aangenomen.

12. Rondvraag

Nynke, medeorganisator van het Midzomerfest wijst erop dat op de website nog de poster van vorig jaar staat.

Het bestuur deelt mee dat de oude uitnodiging 's middags voor deze vergadering is verwijderd. Het nieuwe promotiemateriaal zal zo spoedig mogelijk op de website geplaatst worden.

Henk, voorzitter van de VvE van appartementencomplex Trezor aan de Bloemsingel, deelt mee dat op dit complex een aantal jaar geleden 60 zonnepanelen zijn geplaatst. Die voorziening verdient zich terug. Inmiddels is er een werkgroep van appartementsbewoners actief voor het benutten van de rest van het dak voor individueel gebruik. Omdat het dak bij een VvE wordt gedeeld, moest eerst een principebesluit door de VvE worden genomen. Dat is onlangs gebeurd. Besloten is om samen met GrunnigerPower met installateurs te onderhandelen over het plaatsen 108 extra panelen. In totaal kunnen bewoners van 27 appartementen eraan deel nemen. Om discussie over zondelen te voorkomen, krijgt iedereen een gelijk deel van de zon, ipv een deel naar ratio van de grootte van het appartement. Het worden 4 per appartement, aangesloten met relevante techniek. Dit gebeurt dus op eigen initiatief van de appartementseigenaren. Harmke vindt dit een interessant onderwerp voor KdV.

Nog even terugkomend op de maximumgrootte van de Kop van 32 pagina's merkt iemand op dat bezorgers complimenten krijgen over de inhoud, vooral omdat "er van alles in staat". Moet het aantal bladzijden dan niet juist worden vrijgelaten?-

Het bestuur antwoordt dat als daar bijzondere redenen voor zijn eventueel kan worden besloten tot een uitbreiding naar 40 pagina's. Maar het aantal moet wel telkens een veelvoud zijn van 8. Anders zijn de extra drukkosten extreem hoog.

Harmke merkt op dat de redactie af en toe de klacht ontvangt dat men ondanks de nee/nee- sticker toch de Kop in de bus krijgt. Zij antwoordt dan dat de KdV als informerend wijkblad aan elk adres moet worden bezorgd omdat de gemeente daartoe verplicht. Maar de redactie heeft een idee: Een KdV strookje dat naast de Nee/nee- sticker op de deur wordt geplakt? Weten de bezorgers waar zij aan toe zijn. Het bestuur waardeert de idee maar ziet dit niet als uitvoerbaar.

Piet-Hein merkt over de betekenis van KdV nog het volgende op. De buurt heeft in het 50 jarig bestaan van het wijkblad regelmatig zonder bestuur gezeten. De redactie heeft het altijd volgehouden. Kern van de buurt is de redactie, misschien wel meer dan de vereniging. Volgens hem heeft Fien het bestuur vlot weten te trekken. De vergadering beaamt deze uitspraak.

Doorgegeven kort bericht van het WIJ team:

Sinds drie weken is er een inlooppiddag voor bewoners in broedplaats de Sint Jan (in de Nieuwe Sint Jansstraat) op iedere woensdag van 13 tot 16 uur. Het is er heel gezellig en binnenkort kun je er ook 1 keer maand een voordelige maaltijd nuttigen

Andor vindt het een fantastisch idee om 50 jaar Kop d'r Veer te gaan vieren. Hij hoopt dan weer in de buurt te wonen. Hij is ook erg benieuwd of er iemand 50 jaargangen van de Kop in bezit heeft. Rob Elzinga. merkt op dat het archief van KdV naar het grote archief is gebracht, maar dat hij de gekopieerde nummers sinds 1974 in zijn bezit heeft.

Daan wijst erop dat de buurtvereniging initiatieven van buurtbewoners nodig heeft om goed voor de buurt te kunnen functioneren. Geldt ook voor informatie over ondernomen acties richting de gemeente. Als je ideeën hebt of belangrijk nieuws over je directe woonomgeving, breng het dan in bij het bestuur.

Harmke stelt, zoals zij al eens eerder heeft gedaan, voor een tocht langs verschillende studentenhuizen te organiseren. Kunnen mensen een beeld krijgen van hoe studenten wonen. Met het verzoek: VOORAL NIET OPRUIMEN.

13. Sluiting

De voorzitter sluit de vergadering om 21:21 uur.

Aldus vastgesteld op pm oktober 2023,

Daan Dorr,
Voorzitter

Bastiaan van Houttum,
Secretaris/notulist