

Notulen Algemene ledenvergadering Bewonersorganisatie Hortusbuurt en Ebbingekwartier (HE) 22 mei 2019 in de Molleboon te Groningen

Aanwezig/Afwezig: De presentielijst en leden die zich afgemeld hebben zijn beschikbaar bij de secretaris.

1. Opening en welkom

De voorzitter heet iedereen welkom.

2. Vaststellen agenda

Bij punt 9 wordt de viering van 400 jaar hortusbuurt toegevoegd. 400 jaar Hortus zal als commissie toegevoegd worden. Hiermee wordt de agenda wordt vastgesteld.

3. Notulen ALV van 21 november 2018

Blz 2: Hier staat 'worden' waar 'wordt' moet staan.

Blz 3: De verplichting met de Molleboon is tot 01-01-2020 aangegaan. De datum in de notulen moet gecorrigeerd worden.

Blz 4: Het verzoek wordt gedaan om de stand van zaken rond het bestemmingsplan verder toe te lichten.

De notulen worden vastgesteld.

Met betrekking tot bebouwing van binnentuinen en optoppingen worden vragen gesteld wat mogelijk is binnen het bestemmingsplan. Er worden specifiek vragen gesteld over Nieuwe Ebbingestraat 44a, de optopping op de Noorderbinnensingel en Boterdiep 73-81. Het bestuur zal aan bewoners met vraagstukken over Boterdiep 73-81 in contact te leggen met de gemeente zodat vragen en zorgen gedeeld kunnen worden. Verder zal het bestuur onderzoeken of er een thema bijeenkomst over het Bestemmingsplan georganiseerd kan worden. Dit om als bewoners helder te krijgen wat je wel en niet kan doen bij bouwactiviteiten in de buurt nu en in de toekomst. In de toekomst zal er een nieuwe woonvisie van de Gemeente Groningen komen en een nieuwe omgevingswet. Bewonersparticipatie zal hier een nadrukkelijke plek in krijgen maar de invulling hiervan is nu nog niet helder. Nu schuurt het soms want je wordt (soms) geïnformeerd en kan participeren maar de procedurele kant is zo ingericht dat je moet wachten tot de plannen formeel zijn ingediend om bezwaar in te dienen. Dit lijkt niet optimaal aan te sluiten.

4. Mededelingen bestuur en ingekomen stukken

Afmeldingen zijn ontvangen door het bestuur.

Daarnaast is door het bestuur besloten de oplage van de Kop d'r Veur te verhogen omdat het aantal woningen in de buurt stijgt.

De financiële stroom voor de organisatie van 400 jaar Hortusbuurt zal via de bewonersorganisatie lopen. Dit is o.a. nodig voor de fondsenwerving. Het bestuur heeft de gemeente hiervan op de hoogte gesteld.

Tot 1 januari 2020 zal de huur van de Molleboon doorlopen. Op de volgende ALV in November het bestuur met een nieuw voorstel komen voor 2020. Dit voorstel zal bestaan uit een aantal scenario's. Er zijn drie scenario's:

- Doorgaan op de huidige manier;
- Een aangepast voorstel van de Molleboon;
- Het gebruik van andere ruimtes dan de Molleboon voor buurtverbinderende activiteiten;

Het bestuur geeft aan dat op basis van de financiële situatie het voortzetten van de huidige situatie in de Molleboon niet haalbaar is. Een aantal buurtbewoners geven aan dat de Molleboon meer gepromoot moet worden en dat het een gemiste kans is dat de culinaire zwerftocht niet gestart is in de Molleboon.

5. Afscheid bestuurslid en vervulling vacatures

Gerbrand gaat verhuizen en neemt afscheid van het bestuur. Hij bedankt alle aanwezigen en maakt gebruik van de mogelijkheden om de buurt aan te sporen ook de bewoners van onder de 25 jaar mee te nemen in de activiteiten. Wellicht kan dit ook bij de viering van 400 jaar Hortusbuurt?

Geïnteresseerden voor vacatures in het bestuur worden gevraagd zich te melden bij Tijmen of via hortusebbinge@gmail.com

6. Bestuursverslag

Het verslag van de ALV in mei is verder aangevuld tot de stand van zaken van vandaag.

De groep straatvertegenwoordigers en invulling hiervan is divers. Dit wordt op maat naar de behoefte van de bewoners samen ingevuld. Het blijkt een goed orgaan te zijn om snel met de gemeente in gesprek te treden wanneer er zaken spelen (in een deel van een) straat. Straat vertegenwoordigers zijn via Hortusebbinge@gmail.com bereikbaar. Het bestuur stuurt het door. Ook is er een apart emailadres voor straat vertegenwoordigers stratenvertegenwoordiger@gmail.com. Wil je straat vertegenwoordiger worden of toegang tot het emailadres dan kan je contact opnemen met het bestuur.

Merlien geeft aan dat de homepage van de website wordt vernieuwd. Teun houdt de vergunningen bij op de website en dit wordt erg gewaardeerd.

Er wordt ook gevraagd een duidelijke plek op de website te creëren met informatie over de geschiedenis van de buurt. Er is veel beschikbaar en dit zal nog uitgebreid worden met 400 jaar Hortusbuurt maar dit is niet makkelijk te vinden. Petra wordt gevraagd haar hierbij te betrekken.

Buurtbewoners hebben overlast vanuit het Noorderplantsoen. Vanuit de Appelstraat wordt dit aangegeven. Als buurtbewoners moet je blijven melden. Het is en wordt geagendeerd in overleg met de gemeente en politie.

Er zijn vragen over de grote Leliestraat. Bij werkzaamheden staat dat het om vervuilde grond gaat. Het verzoek is beter te communiceren naar buurtbewoners vanuit de gemeente wat er gebeurt en waarom.

Er hebben zich tot op heden geen buurtbewoners gemeld naar aanleiding van de oproep om mee te denken en samen te werken aan duurzaamheidsinitiatieven in de buurt gericht op groen en afval. Het doel met betrekking tot afval is niet het eenmalig organiseren van een milieustraat maar een cyclus in het jaar te maken met onder andere een milieustraat, lentekriebels, structurele aandacht voor groenbakken waar mogelijk en andere initiatieven op verzoek van bewoners. Deze worden samen opgepakt met de gemeente en het WIJ team. Geïnteresseerden worden verzocht zich te melden bij Astrid.

Hortus Energiek richt zich ook op duurzaamheid maar specifiek op woningisolatie en zonnepanelen

7. Activiteiten/begroting

De financiële stukken over 2018 zijn nog niet gecontroleerd door de kascommissie. Om deze reden worden deze aangehouden tot de volgende vergadering. Om deze reden zal de decharge nog niet plaatsvinden.

Er is een ronde langs debiteuren geweest en deze heeft ook geld opgeleverd. Tijmen en Harmke gaan samen de ronde langs adverteerders maken. Dank namens het bestuur aan Harmke hiervoor.

8. Benoeming kascommissie voor 2019

De kascommissie heeft nog niet naar de stukken kunnen kijken. Wim en Martijn zullen dit doen. Voor de volgende ALV staat de benoeming van de kascommissie voor 2019 op de agenda.

9. Mededelingen en rapportage vanuit commissies en overleggen

400 jaar Hortusbuurt

Het globale plan is gemaakt onder begeleiding van Petra Koonstra. Het meeste geld is nodig voor het theater in de buurt wat in het najaar van 2020 plaats zal vinden in de buurt. Het theater heeft historische waarde en is bedoeld om verhalen en gesprekken over de buurt op te roepen bij bewoners, ondernemers en andere aanwezigen. Buurtbewoners met verhalen worden uitgenodigd volgende week woensdag om 20:00 in de Molleboon aan te sluiten. De opening zal zijn op 9 mei 2020 rond de nieuwe kerk. De boekpresentatie over de buurt zal een duidelijke plek innemen en het Festival van de Geest zal ook in de lijn van dit thema ingevuld worden. De titel wordt 400 jaar-uitleg. Door bewoners wordt enthousiast gereageerd op de ideeën.

De kop d'r Veur

Het gaat goed met de Kop d'r Veur. Het team is compleet en op volle kracht bezig. De balans tussen advertenties en ingezonden stukken moet in evenwicht zijn. Adverteerders betalen samen immers de drukkosten. Wanneer er extra pagina's bijkomen zijn er meer adverteerders nodig.

10. **Mededelingen gemeente**

De parkeertarieven in de buurt gaan omhoog. Hierover is gecommuniceerd door de gemeente.

Omwonenden zijn of worden de komende tijd uitgenodigd voor de openingshandelingen van de Borgmanschool en kunstwerf.

11. **Rondvraag**

Er wordt gevraagd of er nog mogelijkheden zijn om nieuwe mensen in de buurt te benaderen. Het bestuur heeft nagevraagd en komt niet aan deze gegevens. In andere buurten speelt het WIJ-team hier een rol in, wellicht dat dit mogelijkheden geeft. Het bestuur gaat dit verder uitzoeken.

12. **Sluiting**

Tijmen bedankt iedereen voor de komst en sluit de vergadering af.