

**Verslag van:** **gezamenlijk bewonersoverleg Centrum**  
Datum: maandag 13 juni 2022  
Aanvang: 16.00 u  
Plaats: Gemeentepand Ged. Zuiderdiep 98, Groningen  
Aanwezig: Henk Boldewijn, Jakobine van Dömming (BOBO), Teun Dijkhuis, Bastiaan van Houtum (Hortusbuurt-Ebbingekwartier), Klaas van der Meulen, Giorgio Achterbos, (A-kwartier), Annelies de Wijk, Jeannne Peijnenburg (Binnenstad), Jans Oeben (Stadsbeheer), Sophia Roggen, Samantha Hubers (Meldpunt Overlast en Zorg), Thea Rolvers (WIJ-team), Ron Torenbosch, Saskia Meijeringh en Joke Sissing (Gebiedszaken) Fien Slors (Hortusbuurt-Ebbingekwartier), Amrut Sijbolts, Hein van de Water, (BOBO), Jolien Willems (De Huismeesters),  
Afwezig m.k.: Bert Snippe (Oude St. Jan), Trinet Holtslag, John Veldkamp (A-kwartier), Ingolf van Oostveen (Martinierkhof), Marian Hanemaaijer (Binnenstad), Marieke Zomer en Michiel Büchli (Nijestee), Janneke Kamp en Regina Reus (politie)  
Gasten: Gillis Ali en Eva Malcicova (EZ), Paul van den Bosch, Eric van Deelen,

### **1. Opening, agendavaststelling en mededelingen**

-Ron Torenbosch opent de bijeenkomst en heet iedereen van harte welkom. Iedereen stelt zich voor.  
-Verder heeft het nieuwe college van b en w het nieuwe coalitieakkoord bekend gemaakt, zie hiervoor: <https://gemeente.groningen.nl/sites/default/files/Coalitieakkoord-2022-2026.pdf>  
Een tendens is in ieder geval het terugdringen van autoparkeren op straat.  
-De volgende keer zal de nieuwe wijkwethouder Mirjam Wijnja worden uitgenodigd voor dit overleg.  
-Joke Sissing gaat volgende week met pensioen en Saskia Meijeringh is haar opvolgster.

### **2. Verslag d.d. 13 juni 2021:**

Het verslag wordt ongewijzigd vastgesteld.  
N.a.v. meldt Thea Rolvers dat in de Schilderswijk met ingang van september voor 2 jaar 16 uur beschikbaar komt voor de inzet van een 'buurtcoach' en wordt bekeken of dit een oplossing is tegen studentenoverlast.  
De genomen extra maatregelen vorig jaar in het Noorderplantsoen en stadsstrand worden ook dit jaar weer ingezet.

### **3. Veiligheid, stand van zaken overlast Centrum**

Sophia Roggen geeft een kort overzicht. De overlast op de 'gele loper' is beheersbaar. Toch heeft Sophia het verzoek vanuit de politie meegekregen om de bewoners vooral op te roepen te melden! Ook de kleinste details kunnen van belang zijn. Als er iets gaande is direct de politie bellen (actie)! En achteraf kan bij het Meldpunt Overlast en Zorg (trends). De meldingen zowel bij politie als het meldpunt zorg en overlast zorgen voor dossieropbouw en inzicht in de gang van zaken. Op zich doen de camera's op de gele loper 'hun werk'.

### **4. Stand van zaken fietsparkeren**

Gijs Hogerwerf zou hier zijn voor een toelichting. Echter door ziekte kon dit niet doorgaan. Ron Torenbosch vertelt wat hij er zoal vanaf weet.  
Voor de oostkant van de binnenstad is met het parkeren onder het Forum en oude V&D veel fietsen van straat gehaald. En worden er ook veel fietsen verwijderd. Voor de westkant van de stad is nog geen goede oplossing gevonden. 2 weken geleden zijn de

bewonersorganisaties ingelicht over het onderzoek fietsen tellen om te kijken waar de fietsparkeerdruk ligt en te bekijken welke voorzieningen nodig zijn. Het is duidelijk dat dit nog een zware zoektocht is. De volgende keer komt dit onderwerp terug op de agenda. Jeanne Peijnenburg merkt op dat het fietsparkeren in de Pelsterstraat sterk is verbeterd, top!

#### **5. Stand van zaken herwinnen openbare ruimte - toelichting door Gillis Ali**

Dit betreft dat gestalde fietsen, terrassen en uitstallingen weer ruimte maken en de toegankelijkheid gewaarborgd blijft. Vanaf 1 april wordt er weer gehandhaafd op bestaand beleid van voor de Coronaperiode. De ondernemers worden hier weer op aangesproken en ligt de prioriteit bij zogenaamde hotspots.

Vanuit het A-kwartier wordt gemeld dat omwonenden veel overlast ervaren in de Uurwerkersgang van het terras van de Uurwerker. Gillis Ali geeft dit door aan de handhavers.

Verder wordt er gewerkt aan een terrassenkaart zodat iedereen in het vervolg op de gemeentelijke site kan zien, hoe groot een vergund terras (de contouren) mag zijn. Als het allemaal lukt dan zal deze kaart voor de zomer gereed zijn. Zodra dit het geval is stuurt Saskia Meijeringh de link aan alle bewonersorganisaties.

Vanuit Binnenstad-oost wordt opgemerkt dat Flinders een te groot terras heeft. Dit is echter niet het geval, het terras voldoet aan de vergunning maar de geleidelijnen liggen verkeerd en dit wordt nader bekeken hoe dit kan worden veranderd.

#### **6. Stand van zaken Grote Markt c.a. – toelichting door Paul van den Bosch**

Vanaf half juni rijden er geen bussen meer over de Grote Markt. Zijn de nieuwe haltes aan het Kattendiep, Zuiderdiep en bij de schouwburg en Provinciehuis. Na de herinrichting van de Grote Markt zullen de Ooster- en Gelkingestraat ook worden aangepakt.

Momenteel wordt de laatste hand gelegd aan het vastgestelde ontwerp. Naast de herinrichting van de Grote Markt wordt ook gewerkt aan een verlichtingsplan en de aanlichting van de Martinatoren. Met de ondernemers wordt gesproken over de inrichting van de eigen terrassen.

In de loop van september wordt daadwerkelijk gestart met de uitvoering. Te beginnen aan de zuidzijde van de Grote Markt en Tussen beide Markten.

Verdere informatie is te vinden op <https://ruimtevoorjou.groningen.nl/grotemarkt2023/>  
Paul van den Bosch adviseert de bewoners zich te abonneren op de nieuwsbrief via deze site waar telkens ook praktische informatie en voornemens in zullen staan.

Teun Dijkhuis had ook nog het volgende gevraagd: stand van zaken van de ontwikkeling van het stedenbouwkundig raamwerk waaraan grootschalige projecten in de binnenstad kunnen worden getoetst. Want met de Kruiemelregeling, zonder sturende beleidsregels, is dit onvoldoende.

Paul van den Bosch meldt dat vanuit het Atelier Stadsbouwmeester een eerste versie van het raamwerk in voorbereiding is.

In deze eerste fase worden alle gegevens in kaart gebracht van de hoogbouw, verdichtingen etc. Het is de intentie om in de 2e helft van dit jaar deze gegevens met externen te bespreken. Begin volgend jaar moet er dan een 'handvat' liggen vanuit visie en strategie waarmee dan pro-actief in plaats van re-actief op ontwikkeling gereageerd kan worden. Voor de tussentijd worden aanvragen van de ontwikkelaars met de gemeente besproken op hetgeen de gemeente wenselijk acht. In het vigerende bestemmingsplan staan strakke bouwhoogtes vermeld. Met de Kruiemelregeling kan de gemeente een extra bouwlaag toestaan. Hier wordt kritisch naar gekeken!

## **7. Omgevingswet – toelichting door Eric van Deelen**

Publicatie vergunning – doelstelling was per 1 januari de onderliggende stukken te publiceren. Waarom kan het in Utrecht en Amsterdam wel en hier niet?

Ten aanzien van de publicatie van vergunningen, is de Wet Elektronische Publicaties (WEP) van toepassing. De inwerkingtreding van (fase 2) van deze wet schuift net zoals de Omgevingswet, door na 1 januari 2023.

Vanuit de WEP is het straks onder de Omgevingswet verplicht om voor de omgevingsvergunningen met een **uitgebreide** procedure, ook de documenten te publiceren.

Hiervoor is samen met Amsterdam, Rotterdam en Utrecht een extra platform gebouwd waarop de documenten gezet kunnen worden, en daarmee inzichtelijk zijn voor burgers en ondernemers.

Voor de omgevingsvergunningen met een **reguliere** procedure (dat zal het gros van de vergunningen zijn) is de publicatie van documenten niet wettelijk verplicht.

Vanuit de afdeling VTH is de afgelopen jaren wel de ambitie uitgesproken om voor alle vergunningen de documenten te publiceren. Het voorstel is echter afgewezen.

In het verleden werden bouwaanvragen gepubliceerd als extra service. Doordat de Omgevingswet al in een veel eerder stadium zou worden ingevoerd is het bestaande systeem niet onderhouden en is deze software inmiddels verouderd en is het wachten op de invoering van de Omgevingswet.

De enige mogelijkheid is door zelf actief de/een aanvraag op te vragen.

## **8. Gebiedsanalyse**

Ron Torenbosch meldt dat de toegezonden analyse gebaseerd is de leefbaarheidsmonitor c.q. de wijkkompassen. De afdeling Onderzoek en Statistiek is gevraagd dit meer inzichtelijk te maken om zodoende beter de trends te kunnen zien en de opgaves op te halen. Het nieuwe coalitieakkoord zal ook nog bij de opgaves worden betrokken.

De geleverde input van Teun Dijkhuis zal bij opgaves wordt gebruikt.

A-kwartier:	19 september 2022
Hortusbuurt en Ebbingekwartier:	20 september 2022
Binnenstad-oost:	26 september 2022
Binnenstad:	27 september 2022

Gezamenlijk overleg bewonersoverleg: na overleg met de wijkwethouder in december 2022!